

# ДОГОВОР АРЕНДЫ ТЕХНИКИ

№ 10-11/2015

г. Москва

«01» ноября 2015 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Гранд Ландшафт", именуемое в дальнейшем Арендатор, в лице генерального директора Коноваловой Галины Анатольевны, действующего на основании Устава, и Общество с ограниченной ответственностью "Ильинка сервис", именуемое в дальнейшем Арендодатель, в лице генерального директора Сичкаренко Василия Васильевича, действующего на основании Устава, именуемые вместе Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

- 1.1. Арендодатель предоставляет Арендатору, за обусловленную договором плату, транспортное средства п.п. 1.2 настоящего Договора, именуемое в дальнейшем транспортное средство, во временное пользование.
- 1.2. Транспортное средство соответствует следующим характеристикам:
  2. Марка: Беларус-320.4
  3. Класс: Трактор
  4. № Трактора: 31107066
  5. № Двигателя: 7403539
  6. Тип двигателя: Дизель 3-х цилиндровый с непосредственным впрыском
  7. Мощность кВт, (л.с.): 24,6 (33,5)
  8. Год выпуска: 2013
  9. № автомобиля: 062.31107066
  10. Серийный номер: 012136

## 2. Условия договора

- 2.1 Арендодатель предоставляет Транспортное средство в исправном состоянии по Акту приема-передачи. Акт приема-передачи является неотъемлемой частью настоящего договора.
- 2.2 Арендатор обязуется по истечению срока действия договора вернуть Транспортное средство в состоянии соответствующем отраженному в Акте приема-передачи, с учетом нормального износа.

- 2.3 Арендатор производит ремонт Транспортного средства за свой счет.
- 2.4 Риск случайной гибели, повреждения, хищения Транспортного средства с момента передачи его Арендатору и до момента принятия от Арендатора Арендодателем несет Арендатор.
- 2.5 При обнаружении Арендатором недостатков переданных в прокат Транспортных средств, полностью или частично препятствующих пользованию им, Арендодатель обязан в 10-ти дневный срок со дня заявления Арендатора о недостатках и предоставлении Транспортного средства, безвозмездно устранить недостатки Транспортного средства либо произвести замену на другое Транспортное средство находящийся в надлежащем состоянии.

### **3. Сроки и цели аренды**

- 3.1 Транспортное средство предоставляется на срок с 01 ноября 2015 года по 31 марта 2016 года. Действие настоящего Договора может быть продлено путем оформления дополнительного соглашения.

### **4. Страхование**

- 4.1 Арендодатель страхует транспортное средство самостоятельно, в размере соответствующем классу транспортного средства, указанному в п.1.2 настоящего Договора.
- 4.2 Арендодатель страхует обязательную гражданскую ответственность Арендатора перед третьими лицами.
- 4.3 За причиненный ущерб сверх страхового возмещения Арендатор несет ответственность перед Арендодателем в полном объеме в первую очередь за счет залога. Сумма залога в части, превышающей возмещение убытка с учетом страхового возмещения, возвращается Арендатору после получения Арендодателем страхового возмещения.

### **5. Порядок расчетов**

- 5.1 Арендатор обязуется платить за аренду транспортного средства 20 000 (двадцать тысяч) рублей в месяц, в течении 15-ти банковских дней с момента получения счета на оплату и счета-фактуры.
- 5.2 При нарушении условий Договора в части несоблюдения сроков сдачи Транспортного средства из аренды, Арендатор, начиная с дня просрочки, уплачивает Арендодателю арендную плату за Транспортное средство в полуторном размере до момента фактического возврата Транспортного средства из аренды.

## 6. Права и обязанности сторон

6.1 Арендодатель обязан:

6.1.1 Передать Транспортное средство в установленные сроки и время согласно настоящему Договору в технически исправном состоянии, укомплектованным согласно Акту приема-передачи (Приложение № 1).

6.1.2 Предоставить право пробного выезда на Транспортном средстве для оценки работы механизмов, узлов и агрегатов, после заключения настоящего Договора.

6.2 Арендодатель имеет право:

6.2.1 Расторгнуть настоящий договор и потребовать возврата Транспортного средства в случае, если Арендатор нарушает правила эксплуатации Транспортного средства, условия договора.

6.2.2 Отказать Арендатору в продлении срока действия настоящего договора.

6.3 Арендатор обязан:

6.3.1 Тщательно изучить данный Договор и другие Приложения к настоящему Договору. Строго соблюдать их и нести полную материальную ответственность за их нарушение и причиненный ущерб, в соответствии с законодательством РФ и настоящим Договором, соблюдать условия настоящего Договора, знать ПДД, а также:

- a. - использовать Транспортное средство исключительно по их прямому назначению, в соответствии с техническими характеристиками, условиями эксплуатации;
- b. - поддерживать надлежащее состояние Транспортного средства в период проката и нести дополнительные расходы, связанные с эксплуатацией Транспортного средства (сборы, штрафы, иные денежные взыскания, связанные с нарушением Арендатором ПДД за время аренды, а также расходы на ГСМ и т. п.);
- c. - немедленно сообщать обо всех случаях ДТП;
- d. - не скрывать повреждений Транспортного средства, не производить улучшений, замену узлов, агрегатов и иных механизмов, любых видов ремонта и обслуживания, не нарушать целостность пломб и маркировок крепежных элементов Транспортного средства без согласия Арендодателя;
- e. - хранить Транспортное средство, в случае, если он не используется, но находится в аренде, в безопасном месте (охраняемая стоянка, гаражи, боксы и т. п.) в любое время суток;
- f. - не провозить предметы и вещи, нарушающие лакокрасочное покрытие кузова, дверных проемов, целостность обивки, чехлов и оборудования салона, мешающих свободному управлению Транспортного средства и ограничивающих обзор, превышающих разрешенную максимальную массу;

6.4 Споры между сторонами в случае невозможности разрешения путем переговоров, рассматриваются в установленном законодательством РФ порядке по месту нахождения Арендодателя.

## 7. Срок действия договора

7.1 Договор заключен на срок с «01» ноября 2015 г. по «31» марта 2016 г. И действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

## 8. Другие условия

- 8.1 Договор может быть досрочно прекращен или изменен по соглашению сторон.
- 8.2 Во всем остальном, что не урегулировано настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
- 8.3 Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

## 9. Адреса и реквизиты сторон

Арендодатель:	Арендатор:
ООО «Ильинка сервис» Юридический адрес: 143400, Московская обл, Красногорский р-н, Красногорск г, Циолковского ул, дом №17 ИНН 5024131724, КПП 502401001 р/с 40702810700000019059 в Открытое Акционерное Общество Банк ЗЕНИТ г. Москва к/с 30101810000000000272 БИК 044525272	ООО «Гранд Ландшафт» Юридический адрес: 105077, г. Москва, ул. 3-я Парковая, д. 20, стр. 7 ИНН 7719835114 КПП 771901001 р/с 40702810538040032141 в ОАО «Сбербанк России» г. Москва к/с 30101810400000000225 БИК 044525225

Арендодатель :

м.п.



Арендатор:

м.п.



